



## 内覧会が始まりました

1月14日から権利者の皆様が取得される住戸内部の内覧会が始まりました。ご案内しております日程で、住戸内部の出来上がりを確認して頂きます。ご確認が終わりましたら“内覧ご確認の書面”に署名・捺印を頂きますので、ご印鑑のお忘れがないよう宜しくお願い致します。

また、引き渡し前に住戸内に入れるのは原則この内覧会時のみですのでこの機会に採寸等をお済ませ下さいませよう宜しくお願い致します。



## 引越希望日アンケートについて

内覧会のお知らせと共に、引越幹事会社のアート引越センターより引越希望日のアンケート用紙を同封しております。締切は令和2年1月30日となりますので忘れずにご返信下さい。

尚、アンケートは返信封筒にて、アート引越センター宛にご返信下さい。  
再開発組合宛ではありませんのでご注意ください。

アート引越センターは内覧会場に相談窓口を開設しておりますので、ご不明な点・ご質問ございましたら内覧会の際にお立ち寄り下さい。

引越アンケート締切は **令和2年1月30日** まで

同封の封筒にてアート引越センター宛にご返送お願いします！

※引越会社はどこでも構いません。



## 3/12 臨時総会を開催

令和2年3月12日14時～「令和元年度第二回臨時総会」を開催致します。議題は下記の通りです。

「令和元年度第二回臨時総会」

日時：3月12日(木) 14:00～

場所：NOSAI会館3階会議室

議決事項：第一号議案 令和2年度事業計画(案)について

第二号議案 令和2年度収支予算(案)について

第三号議案 第6回事業資金の借入先並びに借入金の決定について



また臨時総会終了次第、管理組合設立総会を開催予定です。こちらにつきましては後日改めて議題をご連絡致します。ご予約の程宜しくお願い致します。

## 施設建築物新築工事の状況報告

12月の施設建築物新築工事の状況をご報告致します。

先月に引き続き、仕上げ工事を行っております。外構では仕上げ工事と合わせて植栽工事が進んでまいりました。E棟4Fテラスと、W棟の西側の植栽工事の状況をご紹介します。

【写真①E棟4Fテラス植栽工事、写真②W棟西側植栽工事の様子】

W棟の西側は再開発事業によりセットバックをおこない、今後西側道路は三車線になる予定です。道路拡幅といった面でも武蔵小金井シテイクロスは再開発事業にて地域貢献を果たしております。

E棟4Fテラスでは写真にもあるように、植栽工事と共にウッドデッキ工事も始まりました。

また、内装工事も順調に進み、今月無事権利者様の専有部内覧会を迎えることができました。引き続き竣工まで住宅共用部や商業店舗の内装仕上げ工事を行ってまいります。

【写真③E棟エントランス仕上げ工事の様子】

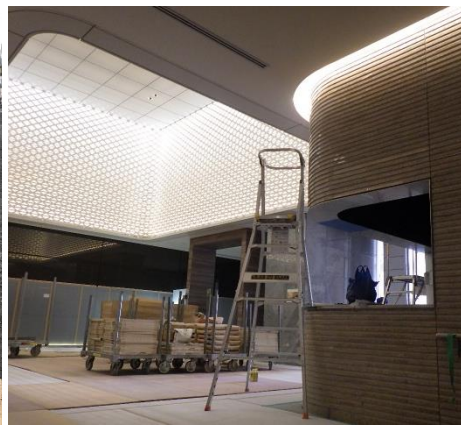
工事出来高も12月末時点で93.1%に達成しました。

皆様には騒音や交通規制等ご迷惑お掛けすると思いますが、ご協力の程宜しくお願い致します。

【写真①E棟4Fテラス植栽工事の様子】

【写真②W棟西側通路工事の様子】

【写真③W棟エントランス工事の様子】



## 編集後記

新年明けましておめでとうございます。  
旧年中は大変お世話になりました。本年もどうぞ宜しくお願い致します。  
2020年に入り武蔵小金井シテイクロスもいよいよ竣工を迎えます。  
事務局員一同、竣工へ向けさらに精進してまいりますので、  
皆様引き続き本年も宜しくお願い致します。

謹賀新年



ご質問・ご相談等がございましたら、お気軽にご連絡ください！

編集/発行：武蔵小金井駅南口第2地区市街地再開発組合 事務局

(担当：山本、西澤、伊藤) 執務時間：平日 9:00～17:00(土日祝日はお休み)

電話：042-316-4711 / FAX：042-316-4712

HPアドレス：<https://www.musashikoganei-saikaihatsu.jp/>