

# 武蔵小金井駅南口第2地区市街地再開発組合 まちづくりニュース

平成30年7月版  
第27号

## 6月27日「工場見学会」を行いました！

6月27日（水）に、本再開発事業で使用するプレキャストコンクリート\*の製造工場の見学会を開催致しました。  
（※現場ですぐに組み立て・取り付けができるよう、工場などで予め製造される鉄筋コンクリート部材のことです。）



【SCプレコン千葉流山工場  
の様子】

### 【見学概要】

日時：平成30年6月27日（水）13時～18時

見学場所：株式会社エスシー・プレコン（清水建設関連会社）千葉流山工場

工場内の事務所で、プレキャストコンクリートの製造工程を学んだ後、工場内の製造ラインを見学しました。

建物を地震から守る制振ダンパー梁やバルコニーの部材など、実際に本事業で使用する部材の製造も既に始まっており、作り方を学ぶことができました。



【本事業で使用する制振ダンパー梁】



【本事業で使用するバルコニーの型枠】



【養生中のバルコニー部材】

## 9月7日「大規模小売店舗立地法に基づく説明会」を開催します！

再開発ビルの店舗計画にあたり、大規模小売店舗立地法の定めに基づいて東京都に対して届出を予定しております。つきましては、届出の内容を地域の皆様にご理解いただくため、下記のとおり説明会を開催する予定であります。

どなたでもご参加可能ですので、ぜひご出席ください。

【概要】日時：平成30年9月7日（金）19時～20時

場所：小金井 宮地楽器ホール 大ホール（東京都小金井市本町六丁目14番45）

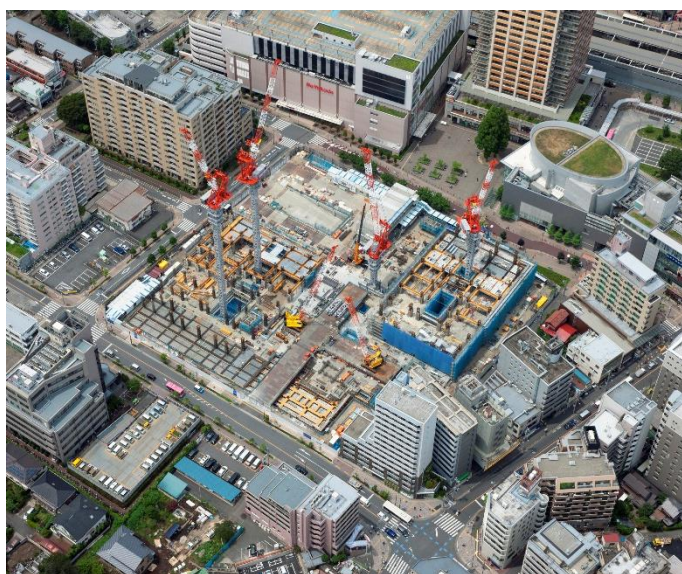
内容：大店立地法届出事項の説明

## 施設建築物新築工事の状況報告

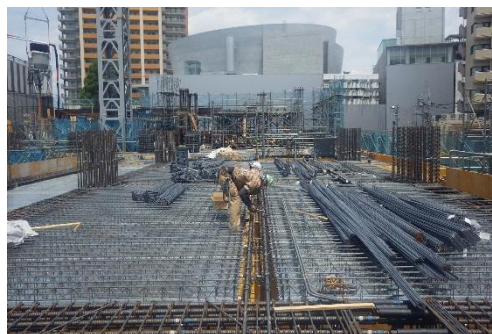
6月中旬の施設建築物新築工事の様子をご報告致します。

敷地の西側・東側でも一部、2階の床スラブの配筋が進んでおり（写真①）、建物低層部の形が浮かび上がってきました（写真②）。また、低層の鉄骨造の建方も順調に進んでいます。写真③は組立前の工場検査の様子です（写真③）。

皆さまには今後も騒音や交通規制等ご迷惑をおかけすると思いますが、引き続きご理解とご協力の程よろしくお願い致します。



【写真②南側からの航空写真】



【写真① 2F床の配筋状況】



【写真③鉄骨の工場検査の様子】

## 「タウンネーミング」を募集します！！

本再開発事業の地区の愛称「タウンネーミング」を8月中旬より募集します！  
小金井市在住・在勤・在学の皆様はどなたでも応募いただけますので、奮ってご応募ください。  
応募方法等は8月初旬に組合ホームページに掲載する予定です。

## 編集後記

盛暑の候、皆さまいかがお過ごしでしょうか。小金井市恒例の阿波踊り大会や、冷たい食べ物など、夏の風物詩を楽しみながら暑さに負けずにお過ごしください。  
事務局一同、今後も精進しますので引き続きよろしくお願い致します。



**ご質問・ご相談等がございましたら、お気軽にご連絡ください！**

編集/発行：武蔵小金井駅南口第2地区市街地再開発組合 事務局

事務局：〒184-0004 東京都小金井市本町6丁目9番35号 NOSAI 会館3階  
(担当：新谷、辰川) 執務時間：平日 9:00~17:00(土日祝日はお休み)

電話：042-316-4711 / FAX：042-316-4712

HPアドレス：<http://www.mkoganei-s2-saikaihatsu.net/>